

Số: 118./TB-THADS

Đơn Dương, ngày 30 tháng 6 năm 2022.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ các Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các bên đương sự số 138/2019/QĐST-DS ngày 19 tháng 9 năm 2019; số 142/2019/QĐST-DS ngày 26 tháng 9 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Đơn Dương – tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 89/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2019; số 224/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương – tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 09/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 2 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên tài sản ngày 17 tháng 6 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương;

Căn cứ Biên bản về việc xác định lại tài sản đã kê biên để thi hành án ngày 29 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương;

Chấp hành viên - Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương- tỉnh Lâm Đồng.

Địa chỉ: Số 268, đường 2/4, thị trấn Thạnh Mỹ, huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện: Ông Lưu Minh Anh, chức vụ: Chấp hành viên

2. Tài sản thẩm định giá:

Tại thửa 1/79, tờ bản đồ số 15, thị trấn D'ran, huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng có:

+ 01 căn nhà cấp 4A, diện tích 120,54 m², giá trị sử dụng còn lại là 65%.

+ 01 căn nhà cấp 4C diện tích 99 m², giá trị sử dụng còn lại là 70%.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức thẩm định giá;
- Phương án thẩm định giá khả thi, thời gian thẩm định ngắn, thủ tục đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả;

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá hợp lý;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Tổng cục Thi hành án và Sở Tư pháp tỉnh Lâm Đồng công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương – tỉnh Lâm Đồng quyết định;

3. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ:

3.1. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Kể từ ngày đăng tin công khai thông báo này cho đến 17 giờ ngày 05/7/2022. Buổi sáng từ 8 giờ đến 11 giờ 30 – Buổi chiều từ 13 giờ 30 đến 17 giờ.

3.2. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương- tỉnh Lâm Đồng.

Địa chỉ: Số 268, đường 2/4, thị trấn Thạnh Mỹ, huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng.

Các tổ chức thẩm định giá có nhu cầu lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá tài sản gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương.

Nếu hết thời hạn nêu trên không có tổ chức thẩm định giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đơn Dương sẽ lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản phù hợp để thực hiện việc giải quyết việc thi hành án theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VP Cục THADS tỉnh Lâm Đồng (Đề đăng tải Trang TTĐT);
- Công TTĐT của Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lưu Minh Anh